

BỘ XÂY DỰNG  
**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX**

Số: **1543** /2018/CV-TCKH

V/v: Công bố thông tin BCTC 6 tháng năm  
2018 đã được soát xét của Tổng Công ty  
CP xuất nhập khẩu và XD Việt Nam

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2018

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên Công ty : Tổng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX)
2. Mã chứng khoán : VCG.
3. Địa chỉ trụ sở chính : Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
4. Điện thoại : (04) 6284 9234 Fax: (04) 6284 9208.
5. Người thực hiện công bố thông tin:  
Ông: **Đỗ Trọng Quỳnh** Chức vụ: **Tổng Giám đốc**

6. Nội dung của thông tin công bố:

**6.1 Báo cáo tài chính (BCTC) riêng và hợp nhất cho kỳ hoạt động từ 01 tháng 01 năm 2018 đến 30 tháng 06 năm 2018 của Tổng Công ty đã được soát xét bởi Công ty TNHH Deloitte Việt Nam phát hành ngày 28/08/2018 bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh Báo cáo tài chính.**

**6.2 Giải trình ý kiến nhấn mạnh của Công ty kiểm toán trên Báo cáo soát xét Báo cáo tài chính riêng, hợp nhất giữa niên độ năm 2018.**

**• Ý kiến nhấn mạnh**

- + Yếu tố không chắc chắn liên quan đến quyết định cuối cùng của cơ quan có thẩm quyền về việc hoàn trả chi phí đã đầu tư vào dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu đô thị Cao Xanh - Hà Khánh D, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh với số tiền là 24.549.196.556 VND.
- + Thông báo số 132/TB-VPCP ngày 16 tháng 06 năm 2016 của Văn phòng Chính phủ nêu "ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Trương Hòa Bình tại cuộc họp xử lý sau thanh tra việc cổ phần hóa Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam" có đề cập một số vấn đề đã được nêu trong báo cáo của Thanh tra Chính phủ. Ý kiến kết luận về vấn đề này có thể làm phát sinh các khoản công nợ tiềm tàng của Tổng Công ty. Hiện tại, Tổng Công ty vẫn đang trong quá trình làm việc, giải trình với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền về các nội dung liên quan đến ý kiến kết luận của Thủ tướng Chính phủ.
- + Trong năm 2017, Ủy ban Nhân dân thành phố Hải Phòng đã ra quyết định về việc tạm dừng triển khai một phần Dự án Khu đô thị - Du lịch Cái Giá, Cát Bà ("Dự án Cái Giá, Cát Bà") của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex ("Vinaconex ITC"), một công ty con của Tổng công ty, để bàn giao cho một chủ đầu tư khác thực hiện tiếp. Ngày 25 tháng 10 năm 2017, Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng đã có Quyết định số 2782/QĐ-UBND về việc thành lập tổ công tác liên ngành thành phố để xác định giá trị chi phí đầu tư đối với phần diện tích trả lại thành phố của Dự án Cái Giá Cát Bà để hoàn trả cho Vinaconex ITC theo quy định và trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt. Theo đó,



