

Số: 19 /TB-VPCP

Hà Nội, ngày 23 tháng 02 năm 2011

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Sinh Hùng tại cuộc họp về xử lý tài chính sau thanh tra việc cổ phần hóa Tổng công ty Xuất nhập khẩu Xây dựng Việt Nam

TỔNG CTY CP VINACONEX
Số CV đến: 678
Ngày: 23/2/11
Lãnh chỉ đạo: A.C. CT NHAT T. Phó chỉ Đ/A
Đ/v chủ trì: Anm T/C K/H
Đ/v phối hợp: - Anm T/C K/H - Anm Đ/Đ T/H - Đ/Đ Anm T/C
Y/c giải quyết: T. hạn h. thành: - Anm Đ/Đ T/H K/H T/C K/H
TGD duyệt:

Ngày 25 tháng 01 năm 2011, Phó Thủ tướng Nguyễn Sinh Hùng đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo kết quả xử lý về tài chính sau thanh tra việc cổ phần hóa Tổng công ty Xuất nhập khẩu Xây dựng Việt Nam (Vinaconex). Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Thanh tra Chính phủ, Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Chính phủ và Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội. Sau khi nghe báo cáo của Bộ Tài chính, ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, Phó Thủ tướng Nguyễn Sinh Hùng có ý kiến kết luận như sau:

1. Khoản tiền lãi do sử dụng các khoản tiền chưa nộp:

Tổng công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Xây dựng Việt Nam (Vinaconex JSC) và các đơn vị liên quan thuộc Vinaconex JSC đã nộp đủ vào ngân sách Nhà nước và Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp Trung ương các khoản tiền nêu tại Mục 2 Thông báo số 222/TB-VPCP ngày 29 tháng 7 năm 2009 của Văn phòng Chính phủ. Kết quả kinh doanh các năm 2007 đến 2010 của Vinaconex JSC đã được hạch toán tài chính; lợi nhuận cũng đã chi trả cho các cổ đông (đại diện phần vốn Nhà nước chiếm 63%), do đó không buộc Vinaconex JSC phải nộp tiền lãi do sử dụng các khoản tiền chưa nộp.

2. Giao Bộ Tài chính có quyết định thu nộp ngân sách Nhà nước Giá trị quyền sử dụng đất đối với diện tích 5.562 m² đất lưu không mà Vinaconex xây dựng các nhà nổi tại Khu đô thị mới Trung Hoà - Nhân Chính.

3. Giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với Thanh tra Chính phủ, Bộ Tài chính và các cơ quan liên quan xác định thời điểm phát sinh khoản Giá trị quyền phát triển dự án Khu đô thị Bắc An Khánh để xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

4. Giao Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với Thanh tra Chính phủ, Bộ Xây dựng và các cơ quan liên quan kiểm tra, xử lý theo đúng quy định của pháp luật khoản Giá trị quyền sử dụng đất đối với diện tích Vinaconex được giao thực hiện dự án Khu đô thị mới Trung Hoà - Nhân Chính và Giá trị tài sản tầng 1 các chung cư cao tầng khi xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa. Trường hợp áp

dụng ưu đãi theo quy định tại Nghị định số 71/2001/NĐ-CP ngày 05 tháng 10 năm 2001 của Chính phủ thì Bộ Tài chính có văn bản trình Thủ tướng Chính phủ.

5. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội kiểm tra việc Vinaconex thực hiện các Quyết định số 65/2004/QĐ-UB ngày 7 tháng 5 năm 2004, số 76/2004/QĐ-UB ngày 19 tháng 5 năm 2004 và văn bản số 3542/UB-NNĐC ngày 30 tháng 9 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và trao đổi với các cơ quan liên quan để xử lý theo đúng quy định đối với khoản tiền Vinaconex thu từ việc chuyển nhượng diện tích 12.996 m² tầng 1 các nhà chung cư cao tầng Khu đô thị mới Trung Hòa - Nhân Chính; nếu vượt thẩm quyền, báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.

6. Giao Bộ Tài chính xử lý theo đúng quy định của pháp luật đối với khoản tiền do Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ Vinaconex không thu của các cổ đông khác khi được Vinaconex bù đắp các khoản lỗ và khoản tiền (tương ứng 49% vốn điều lệ) do các cổ đông là thể nhân và pháp nhân khác chưa nộp khi tăng vốn điều lệ.

Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Thanh tra Chính phủ, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện và báo cáo Thủ tướng Chính phủ trong tháng 4 năm 2011.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTgCP, các Phó Thủ tướng (để b/c);
- Thanh tra Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính, Xây dựng,
Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Hà Nội;
- T Cty CP Xuất nhập khẩu và Xây dựng VN;
- VPCP: BTCN, các PCN,
các Vụ: ĐMDN, KTN, KTTH, TKBT, TH;
- Lưu: VT, KNTN (3) ĐXH. *LB*



Kiều Đình Thụ