

TCTY CỔ PHẦN VINACONEX

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2677 VC/TCKH

V/v: Điều chỉnh thông tin trong  
Bản cáo bạch niêm yết

Hà Nội, ngày 04 tháng 09 năm 2008

**Kính gửi: QUÝ VỊ CỔ ĐÔNG TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP  
KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM - VINACONEX**

**KHẨN**

Ngày 21/08/2008 vừa qua, Tổng Công ty đã được Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội chấp thuận cho phép niêm yết 149.985.150 cổ phiếu trên Trung tâm, ngày giao dịch đầu tiên đã được thông qua là ngày 05/09/2008.

Tổng Công ty đã thực hiện việc cung cấp rộng rãi Bản Cáo bạch Niêm yết trên website của Tổng Công ty tại địa chỉ: [www.vinaconex.com.vn](http://www.vinaconex.com.vn).

Tuy nhiên, do sơ suất trong quá trình thu thập tài liệu xây dựng Bản cáo bạch, nên thông tin liên quan đến dự án Xi măng Cẩm Phả (giai đoạn 1) đã nêu tại trang 128, Bản cáo bạch có sự nhầm lẫn. Tổng công ty VINACONEX xin đính chính như sau:

**1. Thông tin đã cung cấp tại trang 128:**

Dự kiến lợi nhuận sau thuế của Dự án Xi măng Cẩm Phả (giai đoạn 1):

Năm 2008: 792,9 tỷ đồng;

Năm 2009: 934,5 tỷ đồng;

Năm 2010: 960,4 tỷ đồng

**2. Thông tin được điều chỉnh tại trang 128:**

Dự kiến lợi nhuận sau thuế của Dự án Xi măng Cẩm Phả (giai đoạn 1):

Năm 2008: (302) tỷ đồng

Năm 2009: (114) tỷ đồng

Năm 2010: (42) tỷ đồng

**3. Lý do điều chỉnh:**

Do nhầm lẫn trong quá trình thu thập số liệu giữa chỉ tiêu lợi ích (bao gồm: thu nhập sau khấu hao + khấu hao + Hỗ trợ lãi suất sau đầu tư) và lợi nhuận sau thuế TNDN của Dự án Xi măng Cẩm Phả (giai đoạn 1) trong Báo cáo nghiên cứu khả thi (chi tiết theo Bảng 5: Biểu lãi lỗ hoạt động và Bảng 8: Tỷ suất sinh lợi nội bộ và thời gian hoàn vốn đính kèm công văn này).

Tổng công ty cam kết việc điều chỉnh thông tin này không ảnh hưởng đến kế hoạch lợi nhuận và cổ tức của Công ty mẹ trong các năm 2008-2010 như trong Bản cáo bạch đã nêu (trang 125 và trang 126).

Nơi nhận:

- Các cổ đông VINACONEX;
- Lưu VP-TCKH.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Thành Phương**