

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 001354/2011/CV-TCKH

Hà Nội, ngày 20 tháng 05 năm 2011

"V/v: Giải trình lợi nhuận quý I/2011 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận quý I/2010"

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Căn cứ quy định tại Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15/1/2010 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty cổ phần Vinaconex xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế quý I/2011 biến động giảm trên 10% so với lợi nhuận sau thuế quý I/2010 như sau:

* Bảng so sánh doanh thu, lợi nhuận quý I/2011 so với quý I/2010:

Chỉ tiêu	Quý I năm 2011	Quý I năm 2010	Thay đổi	Tỷ lệ
1. Tổng doanh thu thuần	2.583.250	2.828.720	(245.470)	-8,7%
1.1. Xây lắp	1.459.920	1.607.626	(147.706)	-9,2%
1.2. Bất động sản	263.372	301.223	(37.851)	-12,6%
1.3. Sản xuất công nghiệp	648.512	793.274	(144.762)	-18,2%
1.4. Doanh thu khác	211.446	126.597	84.849	67,0%
2. Giá vốn hàng bán	2.248.920	2.399.650	(150.730)	-6,3%
3. Lãi gộp	334.330	429.070	(94.740)	-22,1%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	347.836	137.712	210.124	152,6%
5. Chi phí hoạt động tài chính	480.523	221.328	259.195	117,1%
6. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý	196.370	210.240	(13.870)	-6,6%
7. Lợi nhuận hoạt động kinh doanh	5.273	135.214	(129.941)	-96,1%
8. Lợi nhuận khác	8.350	14.405	(6.055)	-42,0%
9. Thu nhập từ công ty liên doanh, liên kết	14.256	21.525	(7.269)	-33,8%
10. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	27.879	171.144	(143.265)	-83,7%
11. Lợi nhuận sau thuế TNDN	(1.122)	119.566	(120.688)	-100,9%
12. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	(18.977)	75.484	(94.461)	-125,1%

* Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý I/2011 của Tổng Công ty cổ phần Vinaconex giảm mạnh so với quý I/2010:



