

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM

Địa chỉ: Tòa nhà VINACONEX - Khu đô thị Trung Hòa Nhân chính - Hà Nội

Tel: (04) 2249292 - Fax (04) 2249208 - Website: www.vinaconex.com.vn**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý II năm 2009

A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
I	Tài sản ngắn hạn	12.620.379.569.128	12.199.805.454.558
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	1.662.798.341.425	1.810.550.024.414
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	470.629.373.823	329.545.534.001
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	5.074.954.736.095	4.445.546.476.217
4	Hàng tồn kho	4.764.889.791.981	4.934.392.411.750
5	Tài sản ngắn hạn khác	647.107.325.804	679.771.008.176
II	Tài sản dài hạn	13.431.443.891.161	12.160.238.247.816
1	Các khoản phải thu dài hạn	47.694.535.222	48.857.112.333
2	Tài sản cố định	11.415.098.527.868	10.247.843.220.018
	- Tài sản cố định hữu hình	8.656.313.179.444	8.665.184.612.630
	- Tài sản cố định thuê tài chính	1.176.027.335	90.564.319.189
	- Tài sản cố định vô hình	84.016.035.955	84.340.530.653
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	2.673.593.285.134	1.407.753.757.546
3	Bất động sản đầu tư	184.743.638.186	183.284.589.007
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	1.563.439.504.274	1.515.900.490.102
5	Tài sản dài hạn khác	220.467.685.611	164.352.836.355
III	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	26.051.823.460.289	24.360.043.702.374
IV	Nợ phải trả	22.213.196.365.416	20.317.359.963.446
1	Nợ ngắn hạn	12.920.034.588.902	11.244.762.878.947
2	Nợ dài hạn	9.293.161.776.514	9.072.597.084.499
V	Vốn chủ sở hữu	2.785.234.953.560	2.891.493.169.204
1	Vốn chủ sở hữu	2.570.927.903.067	2.527.985.765.758
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	1.850.803.870.000	1.850.803.870.000
	- Thặng dư vốn cổ phần	350.952.370.000	350.952.370.000
	- Vốn khác của chủ sở hữu	1.633.581.907	2.230.205.502
	- Cổ phiếu quỹ	0	0
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	23.040.122	24.313.830
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái	(13.016.337.444)	0
	- Quỹ đầu tư phát triển	184.416.629.634	283.246.816.264
	- Quỹ dự phòng tài chính	46.310.443.997	66.413.954.296



STT	Nội dung	Số dư đầu kỳ	Số dư cuối kỳ
	- Quỹ khác thuộc vốn CSH	1.450.115.135	1.436.673.960
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	148.354.189.716	-27.122.438.094
	- Nguồn vốn xây dựng cơ bản		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	214.307.050.493	363.507.403.446
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi	33.867.188.759	47.910.376.955
	- Nguồn kinh phí	180.439.861.734	315.597.026.491
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	-	0
VI	Lợi ích cổ đông thiểu số	1.053.392.141.313	1.151.190.569.724
VII	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	26.051.823.460.289	24.360.043.702.374

B. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo	Luỹ kế
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.248.798.199.748	5.359.582.294.643
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	8.361.024.700	11.960.791.120
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.240.437.175.048	5.347.621.503.523
4	Giá vốn hàng bán	2.852.044.407.271	4.709.312.872.109
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	388.392.767.777	638.308.631.414
6	Doanh thu hoạt động tài chính	54.301.167.048	90.625.512.849
7	Chi phí tài chính	174.309.812.610	262.880.890.814
8	Chi phí bán hàng	92.833.216.303	145.047.926.811
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	165.757.162.923	258.447.978.703
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	9.793.742.989	62.557.347.935
11	Thu nhập khác	156.118.211.546	162.247.655.440
12	Chi phí khác	121.002.220.327	121.764.540.928
13	Lợi nhuận khác	35.115.991.219	40.483.114.512
14	Thu nhập/(lỗ) từ công ty liên kết, liên doanh	10.530.940.575	14.098.549.539
15	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	55.440.674.783	117.139.011.986
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	37.065.275.282	52.465.415.722
17	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	0	0
18	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	18.375.399.501	64.673.596.264
19	Thu nhập/(lỗ) thuộc các cổ đông thiểu số	34.920.803.886	57.483.991.087
20	Thu nhập/(lỗ) sau thuế của Tổng Công ty	-16.545.404.385	7.189.605.177
21	Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu	-89	39

030147c
 NG CÔNG
 CỔ PHẦN
 NHẬP K
 XÂY DỰ
 VIỆT NAM
 MACONEX, J
 XUÂN - T

C-CHỈ SỐ TÀI CHÍNH VÀ HOẠT ĐỘNG

Đơn vị tính: đồng


	Đơn vị tính	30/06/2009	31/03/2009
Cơ cấu tài sản			
- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	50,08	48,44
- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	%	49,92	51,56
Cơ cấu vốn			
- Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	83,40	85,27
- Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	%	11,87	10,69
- Lợi ích cổ đông thiểu số/Tổng nguồn vốn	%	4,73	4,04
Khả năng thanh toán			
- Khả năng thanh toán hiện thời	Lần	0,60	0,57
- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	Lần	1,08	0,98
- Khả năng thanh toán nhanh	Lần	0,16	0,13
Tỷ suất sinh lời			
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu	%	1,71	2,92
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	%	-	2,19
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên tổng tài sản	%	0,21	0,24
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng tài sản	%	-	0,18
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu	%	-	1,28

Hà Nội, ngày 20 tháng 7 năm 2009

Người lập bảng

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc


Trần Hồng Vân


KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Quốc Hoàn




TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thành Phương

